

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 12-i rendkívüli nyílt ülésén

Jelen vannak:

Jani János	polgármester
Keményné Balogh Ágnes	képviselő
Köteles Ágnes	képviselő
Kovács László	képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Papdiné Megyeri Csilla	jegyző
Széll Klára	igazgatási előadó
Hős Zoltán	r. alezredes őrsparancsnok

Igazoltan távol:

Pálfi Lászlóné	képviselő
----------------	-----------

Jani János polgármester: tisztelettel köszöntötte a megjelent képviselő-társait, vendégünket Hős Zoltán r. alezredes őrsparancsnok urat, Papdiné Megyeri Csilla jegyző asszonyt, Széll Klára igazgatási előadót, akit megkért a jegyzőkönyv vezetésére. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, Pálfi Lászlóné képviselő asszony jelezte, hogy hivatalos elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.

Van-e más javaslat a meghívóban közölt napirendekkel kapcsolatban? Amennyiben nincs más javaslat, kérem, hogy kézfeltartással fogadja el a képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontokat.

Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal elfogadja a napirendi pontokat és az alábbi határozatot hozta:

75/2025. (VIII.12.) önkormányzati határozat

Tárgy: Ferencszállás Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 12-i rendkívüli nyílt ülésének napirendje

HATÁROZAT

Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a, valamint Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X.8.) önkormányzati rendeletének 18. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja az alábbi tartalommal:

1.) Szegedi Rendőrkapitányság 2024. évi beszámoló jelentése.

Előadó: Jani János polgármester (szóbeli)

- 2.) Polgármesteri beszámoló
Előadó: Jani János polgármester (szóbeli)
- 3.) 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
Előadó: Papdiné Megyeri Csilla jegyző (írásbeli)
- 4.) Pályázat benyújtása „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” pályázati kiírásra
Előadó: Jani János polgármester (írásbeli)
- 5.) Főépítési feladat ellátással kapcsolatos döntés
Előadó: Papdiné Megyeri Csilla jegyző (írásbeli)
- 6.) Döntési javaslatok, hozzászólások

I. NAPIREND

Szegedi Rendőrkapitányság 2024. évi beszámoló jelentése.

Előadó: Jani János polgármester (szóbeli)

Jani János polgármester: a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolót a képviselő-testület tagjai megkapták, mely az előterjesztés mellékletét képezi. Az alezredes úrtól kapott beszámoló igen széles körű.

Településünkön kamera rendszer működik, 63 kamera van felszerelve, amelyről a településünkre érkezéskor táblával is jelezzük az ide érkezőknek. A rendőri jelenlétnek és a település lakosainak összetételéből is következik, hogy a bűncselekmények számai alacsonyak. A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján: „A rendőrkapitány vagy kijelölt helyettese évente beszámol a rendőrkapitányság illetékességi területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

Megkérte a Szegedi Rendőrkapitányság képviselőjében megjelent Hős Zoltán r. alezredes urat, hogy a napirendhez kapcsolódó szóbeli kiegészítését tegye meg.

Hős Zoltán r. alezredes: Tájékoztatásul elmondta, hogy a tavalyi évhez képest a bűncselekmények száma megduplázódott. 2024 évben 4 bűncselekmény vált ismertté a rendőri eljárásban ezek 1 csalás, 1 gépkocsi alkatrészrel való visszaélés, 1 ittas vezetés, 1 kábítószer birtoklása. Internetes csalás, tulajdoni szabálysértés nem történt. Minden esetben az elkövetőt megtalálták a nyomozás sikeres volt, büntetésüket megkapták.

A főútvonal nagy forgalma miatt (külföldi autós forgalom is) igen sűrűn végzünk a 43-as főúton trafipax ellenőrzést amely lassítja a közlekedésben résztvevő autósok sebességét. Tulajdon elleni szabálysértés nem volt 2024. évben.

Keményné Balogh Ágnes képviselő: az előző évben embercsempész illetve migrációs intézkedés történt-e a községünkben?

Hős Zoltán r. alezredes: nem történt ezirányú intézkedés a községben.

Jani János: Hős Zoltán r. alezredes úr részletes beszámolóját ezúton szeretnénk megköszönni, illetve köszönetet mondani a rendőr kollégáknak, a körzeti megbízottunknak az együttműködésben.

Ferencszálláson szeptember 13-án „Falunapot” tartunk, és ezúton szeretnénk felajánlani a Rendőrségi csapatnak 5 kg marhahúst, amelyet a főzőverseny keretében meg is főzhetnek a helyszínen. Kérem a képviselő társaimat tegyék fel kérdéseiket a beszámolóval kapcsolatban. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel kérem kézfeltartással fogadjuk el a Szegedi Rendőrkapitányság beszámolóját Ferencszállás község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azzal kapcsolatos feladatokról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal egyetért a javaslattal és elfogadja a Szegedi Rendőrkapitányság beszámolóját és meghozta az alábbi határozatot:

76/2025. (VIII.12.) önkormányzati határozat

Tárgy: Szegedi Rendőrkapitányság 2024. évi beszámoló jelentése.

HATÁROZAT

Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szegedi Rendőrkapitányság beszámolóját Ferencszállás község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, mely beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesítést kap:

1. Jani János, polgármester
2. Papdiné Megyeri Csilla, jegyző
3. Hős Zoltán r. alezredes
Szegedi Rendőrkapitányság
4. Irattár

II. NAPIREND

Polgármesteri beszámoló

Előadó: Jani János polgármester (szóbeli)

Jani János polgármester: július 11-én találkoztunk utoljára, július 14-18-ig szabadságon voltam. 14-én szünyoggyérítés volt, a gyermeknapközi folyamatosan működött színes programokkal (kutyaaidomár előadás, múzeumi látogatás szervezése stb.) 23-án a gyerekekkel a szegedi múzeumban tettünk látogatást, ezúton köszönetemet fejezem ki Köteles Ágnes képviselő asszonynak a programban való sikeres lebonyolításában, 25-én a járdafelújítási pályázattal kapcsolatban tartottunk egyeztetést, 28-án Kormányablak busz jött településünkre, ehhez az emlékeztetőt lakosaink felé szokásosan a közösségi médián keresztül tettem meg, illetve ugyanezen a napon Újszentivánra vittük el Bothy Magdolna falugondnokkal a Magyarok Kenyere programba felajánlott búzát, a falunapi programokkal kapcsolatban folyamatos egyeztetések folynak (lasershow, színpad, filmvetítés, cheffel egyeztetés). augusztus 1-én adományosztás volt településünkön, 4-én falunappal kapcsolatos megbeszélés a fellépőkkel, támogatókkal, 5-én a Csongrád Megye Önkormányzataiért Alapítvány részére a nyertes

pályázatunkkal kapcsolatos beszámolót írtam meg. A lakosságnak ígért padlás szigeteléssel kapcsolatban jelenleg 3 cég küldött tájékoztató anyagokat de egyik sem csinál semmit, nincs előrehaladás. A tegnapi napon Kiszomboron egyeztetés volt a Kiszombori közúti határátkelőhely M43 autópályába történő bekötésének előkészítése, Kiszombor – Klárafalva kerékpárút új nyomvonalon történő tervezése projektek tárgyában. Az egyeztetés célja, hogy a projekt keretén belül tervezendő, új nyomvonalon vezetett kerékpárút, valamint a 431 sz. főút és a mellette elhelyezkedő meglévő kerékpáros létesítmény kialakítása megvitatása, pontosításra kerüljön. Az egyeztetésen elmondtuk, hogy 2016. évben az Önkormányzat megbízásából engedélyezési terv készült a kerékpárút vonatkozásában. A Tervezők felveszik a kapcsolatot a korábbi tervek (Moldován Attila KÖVIMENT Kft) készítőjével.

Jani János polgármester: Kérte a képviselőket tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket amennyiben nincs észrevétel kérem aki egyetért a beszámolóval, az kézfeltartással szavazzon.

Jani János polgármester: Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal elfogadja a polgármesteri beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

77/2025. (VIII.12.) önkormányzati határozat

Tárgy: Polgármesteri beszámoló elfogadása

HATÁROZAT

Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Jani János polgármester beszámolóját az elmúlt időszak eseményeiről.

Határozatról értesítést kap:

1./ Jani János polgármester, Helyben

2./ Irattár

III. NAPIREND

12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Előadó: Papdiné Megyeri Csilla jegyző (írásbeli)

Papdiné Megyeri Csilla jegyző: A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által kiadott, a fővárosi és megyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2025. évi ellenőrzési munkatervéről szóló államtitkári utasításnak megfelelően a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörben eljárva 2025. évben megvizsgálta a helyi önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeleteit (a továbbiakban: SZMSZ). A célellenőrzés keretében a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal CS/B01/05808-1/2025. iktatószámú törvényességi felhívással élt az előterjesztés melléklete alapján. A feltárt hiányosságok a rendeletmódosításban kijavításra kerültek.

Jani János polgármester: Kérte a képviselőket tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket, amennyiben nincs észrevétel kérem aki egyetért a Ferencszállás Községi Önkormányzat, Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X.8.) önkormányzati rendelet módosításával az kézfeltartással szavazzon.

Jani János polgármester: Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal elfogadja a módosítást és az alábbi rendeletet alkotta:

Ferencszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2025. (VIII. 12.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi választópolgárok közösségének önkormányzáshoz való jogát tiszteletben tartja és e jogot a demokratikus választások során kapott lakossági felhatalmazással, a település egészéért vállalt felelősséggel gyakorolja. A helyi közügyek intézését és a képviselő-testület szervezetének és működésének részleteit, a jogszabályokban megfogalmazott jogaival és kötelezettségeivel összhangban, az önkormányzati jogok kiteljesítése, a demokratikus működés feltételeinek megteremtése, a település önfenntartó képességének biztosítása és a helyi közösség öngondoskodásra való képességének erősítése érdekében állapítja meg.

[2] Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelet III. Fejezete a következő 8/A. §-sal egészül ki:

„8/A. §

(1) Amennyiben a képviselő- testület ugyanazon ügyben két egymást követő alkalommal – határozatképtelenség, vagy határozathozatal hiánya miatt – nem hoz döntést, a polgármester az Mötv. 42. §-ában meghatározott ügyek kivételével döntést hozhat. Döntéséről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.

(2) A polgármester – az Mötv. 42. §-ában meghatározott ügyek kivételével - dönthet a két ülés között felmerülő, halaszthatatlan, önkormányzati hatáskörbe tartozó ügyekben. Döntéséről a képviselő- testületet utólag, a következő ülésen tájékoztatja.”

2. §

(1) Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Tanácskozási joggal kell meghívni)

- „c) a Közös Önkormányzati Hivatal, jegyző által nevesített, a tárgyalt napirendi ponthoz kapcsolódó munkatársait,
- d) akiket az ülés összehívója megjelöl,”

(2) Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

(Tanácskozási joggal kell meghívni)

„e) a településen székhellyel rendelkező civil szervezetek és a településen működő önszerveződő közösségek képviselőit a tevékenységi körüket érintő napirend tárgyalásához.”

3. §

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelet 16. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Képviselő-testületi ülést a polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester, a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, tartós akadályoztatásuk esetén a legidősebb képviselő, mint korelnök vezeti.”

4. §

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Minősített többség, azaz a megválasztott képviselők több mint felének (legalább 3 képviselő) egybehangzó szavazata szükséges a helyi közügy önálló megoldásának vállalásához, illetőleg erről történő lemondáshoz, illetve a helyi népszavazásra irányuló kezdeményezésről való döntés.”

5. §

Ez a rendelet 2025. augusztus 13-án lép hatályba.

Jani János sk.
polgármester

Papdiné Megyeri Csilla sk.
jegyző

IV. NAPIREND

Pályázat benyújtása „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” pályázati kiírásra

Előadó: Jani János polgármester (írásbeli)

Jani János polgármester: Az Energiaügyi Minisztérium pályázatot hirdetett a Jedlik Ányos Energetikai program keretében és a Magyar Falu Programmal együttműködésben települési önkormányzatok részére közvilágítás korszerűsítésére. A kiírás célja a nagy energiaigényű, korszerűtlen világítótestek cseréjének támogatása, melynek köszönhetően az energiaköltségek csökkenthetők. A község területén 155 db lámpatest lenne lecserélve LED világítótestre, melynek költsége bruttó 22.531.603 Ft tervezési költséggel együtt.

A pályázat 2025.07.14-08.31. között nyújtható be, maximális igényelhető támogatás 50.000.000 Ft. Kérem a Képviselő-testületet, hogy döntsön a pályázat benyújtásáról.

Jani János polgármester: Kérte a képviselőket tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket amennyiben nincs észrevétel kérem aki egyetért a pályázat benyújtásával, az kézfeltartással szavazzon.

Jani János polgármester: Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal elfogadja a pályázat benyújtását és az alábbi határozatot hozta:

78/2025. (VIII.12.) Önkormányzati határozat

Tárgy: Pályázat benyújtása „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” pályázati kiírásra

HATÁROZAT

- (1) Ferencszállás Községi Önkormányzat pályázatot nyújt be az Energiaügyi Minisztérium által meghirdetett „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” pályázati kiírásra, mely 100 % intenzitású, önerőt nem igényel.
- (2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatban valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Jani János polgármester

Határozatról értesítést kap:

- Jani János polgármester
- Papdiné Megyeri Csilla jegyző
- Gazdálkodás, helyben
- Irattár

V. NAPIREND

Főépítési feladat ellátással kapcsolatos döntés.

Előadó: Papdiné Megyeri Csilla jegyző (írásbeli)

Papdiné Megyeri Csilla jegyző: A 2024. október 1-én hatályba lépett új építésügyi jogszabályok jelentős változást hoztak az önkormányzatok és főépítések munkájában. A magyar építészettről szóló 2023. évi C. tv. (a továbbiakban. Méptv.) 2024. október 1-től hatályos rendelkezései szerint megváltozott a főépítési rendszer, kötelező önkormányzati feladatként jelenik meg az önkormányzati főépítész alkalmazása.

A Méptv. meghatározza az önkormányzati főépítész fogalmát: „a helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás épített környezet alakítási, területfejlesztési és területrendezési, településfejlesztési és településrendezési, településképvédelmi tárgyú döntéseit előkészítő személy, aki lehet települési vagy térségi főépítész, a fővárosban fővárosi vagy fővárosi kerületi főépítész;”

Az Méptv. 22. § szerint az önkormányzat feladatai a következők:

(1) A települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében és a törvényben meghatározott egyéb esetekben a fővárosi önkormányzat – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott településfejlesztési és településrendezési feladat részeként – meghatározza a helyi településrendezési és építési követelményeket, a településképi követelményeket és azok érvényesítésének eszközeit, ennek keretében az építményekben létesíthető rendeltetések körét is megállapítja.

(2) A települési önkormányzat képviselő-testülete a fenti feladatainak keretében

a) településfejlesztési tervet, kézikönyvet és helyi építési szabályzatot fogad el, meghatározza a helyi értékvédelem tárgyait és helyi szabályait, továbbá gondoskodik azok szükséges módosításáról, valamint a helyi építészeti örökség elemeit védetté nyilvánítja és védettségüket megszünteti,

b) településképi véleményezési vagy bejelentési eljárásban érvényesíti a településképi követelményeket, valamint a követelmények nem teljesítése esetén kötelezést és bírságot állapít meg, és

c) törvényben meghatározott módon – a helyi jogszabályi követelmények építési tevékenységek során való érvényesítése érdekében – önkormányzati főépítést alkalmaz, és helyi építészeti tervtanácsot működtet.

Az Méptv. 56. §-ban foglaltak szerint a településtervezési és a településképi-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a települési **önkormányzatok önkormányzati főépítést alkalmaznak.**

Az önkormányzati főépítész feladatát köztisztviselőként vagy megbízási jogviszonyban látja el. Az önkormányzati főépítész az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott szakmai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik.

A községi jogállású település

a) saját települési főépítést alkalmaz, vagy

b) a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítést.

Az állam azon önkormányzati főépítészek és munkatársaik foglalkoztatásához, amelyek legalább 10 település vonatkozásában látnak el főépítési feladatot a 2025. évi központi költségvetés nem tartalmaz normatív támogatást. A Legatio Főépítész Iroda Kft. (képviseli: Károlyfi Levente) és a B&B '99 Szolgáltató Bt. (képviseli: Bartók Erika) a települések számára külön árajánlatot küldött, mivel a kistérségen belül a főépítési feladat ellátásához jelenleg nem áll rendelkezésre normatív támogatás. A megbízási szerződés a képviselő-testület által elfogadott ajánlatot tevő cég esetében 2025. szeptember 1-től december 31. napjáig fog szólni.

Jelenleg a 2026. évi központi költségvetés nem tartalmaz konkrét információt a főépítési feladatellátás kistérségi támogatása érdekében.

Az főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Főéprend.) 3. § (1) bekezdése szerint főépítésként az foglalkoztatható, aki

a) büntetlen előéletű és cselekvőképese,

b) a 3/A. § (1) bekezdésében meghatározott szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkezik, c) a 3/C. §-ban meghatározott szakmai gyakorlati idővel rendelkezik,

d) a főépítési vizsgát sikeresen teljesítette, vagy a vizsga alól a 3/B. § szerint mentesült, továbbá

e) állami főépítész és önkormányzati főépítész esetén a területi építész kamara által vezetett tagsági nyilvántartásban aktív tagként szerepel.

A önkormányzati főépítész az Méptv. 56 § (10) bekezdése alapján

- a) vezeti a helyi építészeti tervtanácsot, ha e törvény vagy az önkormányzat döntése alapján ilyen működik azon a településen, ahol a főépítési feladatot ellátja,
- b) közreműködik a kézikönyv és a településtervezési előkészítésében, módosításában, és gondoskodik az abban foglaltak végrehajtásáról,
- c) szakmailag közreműködik a településképi bejelentési és kötelezési eljárás során a döntés előkészítésében – ideértve a helyi emlékeket és a műemléki környezetben lévő nem műemlék építményeket érintő településképi bejelentési és kötelezési eljárásokat is –,
- d) szakmailag előkészíti a településképi véleményezési eljárás során a véleményt, kivéve ha a település közigazgatási területére kiterjedő illetékességgel működik helyi építészeti tervtanács, és az önkormányzat rendeletében a településképi véleményezés szakmai előkészítését – a főépítész helyett – a helyi építészeti tervtanács hatáskörébe utalja,
- e) elősegíti az építészeti örökség – különösen a helyi emlékek – védelmét,
- f) ellátja az önkormányzati rendeletben meghatározott egyéb feladatokat.

A feladat ellátása érdekében a Dél-alföldi Kistérség Többcélú Társulása a Főépítész Iroda Kft.-től (képviseli: Károlyfi Levente) kért ajánlatot, továbbá az elmúlt években történt együttműködés miatt a B&B '99 Szolgáltató Bt. (képviseli: Bartók Erika) ügyvezetőjétől is bekérésre került egy árajánlat. A kistérség több céget, Főépítész Irodát, főépítészt keresett meg a főépítési feladat ellátása érdekében, de nem vállalták a felkérést.

A Főépítész Iroda Kft. (képviseli: Károlyfi Levente) Kübekháza, Tiszasziget esetében 100.000 Ft + Áfa/hó, Ferencszállás és Klárafalva esetében 50.000 Ft + Áfa/hó megbízási díj ellenében;

B&B '99 Szolgáltató Bt. (képviseli: Bartók Erika) Kübekháza, Tiszasziget esetében 60.000 Ft (AAM)/hó, Ferencszállás és Klárafalva esetében 30.000 Ft (AAM)/hó megbízási díj ellenében vállalja a főépítési tevékenységet. A megbízott Kübekháza, Tiszasziget esetében havi 2 órányi főépítési tevékenységét, Ferencszállás és Klárafalvánál havi 1 órányi tevékenységet tud ellátni. Amennyiben az alapdíjon belüli keretösszeg nem kerül elhasználásra, akkor az nem vihető tovább, a havi díj minden esetben jár a megbízottnak. A tárgyhónap további főépítési feladatok ellátásánál 15.000 Ft/mérnökóra (AAM) díj kifizetése szükséges. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg.

Jani János polgármester: a Főépítési feladat ellátása kötelezően ellátandó feladat, a szerződés szeptember 1. napjától december 31. napjáig szólna. Javasolom az alacsonyabb árajánlatot tevő B&B '99 Szolgáltató Bt.-vel kössük meg a szerződést.

Jani János polgármester: Kérte a képviselőket tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket amennyiben nincs észrevétel kérem aki egyetért a B&B '99 Szolgáltató Bt.-vel kössünk szerződést az kézfeltartással szavazzon.

Jani János polgármester: Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

79/2025. (VIII.12.) önkormányzati határozat

Tárgy: önkormányzati főépítész alkalmazása

H A T Á R O Z A T

- (1) Ferencszállás Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés c) pontja, 56. § (1) bekezdése alapján Ferencszállás községben az önkormányzati főépítési feladatok ellátásával 2025. szeptember 1-től 2025. december 31. napjáig a **B&B '99 Szolgáltató Bt.-t** (Székhely: 6723 Szeged, Debreceni utca 16/A., adószám: 20356781-1-06, képviseli: Bartók Erika ügyvezető) bízta meg.
- (2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jani János polgármester, Papdiné Megyeri Csilla jegyző

Erről értesítést kap:

- Bartók Erika ügyvezető B&B '99 Szolgáltató Bt.
6723 Szeged, Debreceni utca 16/A.
- Jani János polgármester
- Papdiné Megyeri Csilla jegyző
- Gazdálkodás, helyben
- Irattár

VI. NAPIREND

Döntési javaslatok, hozzászólások

Papdiné Megyeri Csilla jegyző: KEHOP_PLUSZ-2.1.10-23-2024-00031 kódszámú pályázat előírja a tájékoztatási kötelezettséget, amely többlettámogatást igényel, de önerő nem áll rendelkezésre. A vállalkozási szerződés akkor lép hatályba amennyiben a többlettámogatást megkapjuk. Javaslom, a vállalkozási szerződés aláírására hatalmazzuk fel a polgármestert.

Jani János polgármester: Kérte a képviselőket tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket amennyiben nincs észrevétel kérem aki egyetért a vállalkozói szerződés aláírásával az kézfeltartással szavazzon.

Jani János polgármester: Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

80/2025. (VIII.12.) Önkormányzati határozat

Tárgy: döntés a KEHOP_PLUSZ-2.1.10-23-2024-00031 kódszámú pályázat esetében a kommunikációs feladatok ellátása tárgyú vállalkozási szerződés aláírásáról

HATÁROZAT

Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a „Ferencszállás és Klárafalva települések szennyvízelvezetése” projekt (KEHOP_PLUSZ-2.1.10-23-2024-00031) tájékoztatási kötelezettségeihez kapcsolódó kommunikációs feladatok ellátása tárgyú vállalkozási szerződés aláírására, mely szerződés II.2. pontja alapján a többlettámogatás és befejezési határidő meghosszabbítása esetén lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Jani János polgármester

Határozatról értesítést kap:

- Jani János polgármester
- Papdiné Megyeri Csilla jegyző
- Gazdálkodás, helyben
- Irattár

Jani János polgármester: tájékoztatom a tisztelt képviselő társaimat, hogy szombaton augusztus 16-án kertmozi lesz Ferencszálláson ahol a „Tad, az elveszett felfedező és a smaragdtábla” című színes, animációs filmet vetítjük le. A fim vetítése alatt a gyerekeket üdítővel, a felnőtteket fröccsel valamint pattogatott kukoricával kínáljuk. Szeptember 13-án Falunapot tartunk, a rendezvény szervezése folyamatosan zajlik. A programok összeállítása folyamatban van. A hivatalos megnyitó, köszöntők után a legidősebb és legfiatalabb lakosainkat valamint a díszpolgárunkat köszöntjük. A kitűnő tanulók jutalmának átadása után a kiállítást megnyitjuk, majd folyamatosan lépnek fel a táncos illetve más előadó csoportok, a sztárvendég Sipos F. Tamás lesz, aki 20:00 órakor lép fel ezt követően lasershow és utcabállal zárul a program. Természetesen folyamatos programok lesznek a kézműves sátrak, arcfestés, csillám tetoválás, 20 féle népi fajáték, hordólovaglás, célba dobás, lengőteke, gólyalábak, ugrálóvár, óriás csúszda, mini csúszda, buborék foci, darts foci, vattacukor, óriás palacsinta. A főzőversenyre a marhahús megrendelése még folyamatban van, több helyről kértem árajánlatot amely árak igen magasak 4.500 – 5.500,-Ft. A főzéshez 5 kg marhahúst adunk, amely csapatonként 15.000,-Ft áron, az adagokat pedig 1.400,-Ft/ db áron adnánk.

Jani János polgármester: Mivel nem volt több észrevétel, kérdés, megköszönte a képviselőknek a részvételt és a nyílt ülést bezárta.

Kmft.



Jani János
polgármester




Papdiné Megyeri Csilla
jegyző